

Дисклеймер со ссылкой:

Полная стоимость кредита рассчитывается от 18,014% до 24,812%.

Ставка от 13,9% годовых доступна в рамках программ ПАО Сбербанк «Акция для застройщиков» с условием субсидирования процентной ставки застройщиком – партнером Банка при приобретении строящегося жилья у юридического лица по ДДУ/ДУПТ или готовое жилье у застройщика – партнера Банка: ООО СЗ «Промстрой-М» (ИНН 4205090997, ОГРН 1054205204316) и ООО СЗ «Промстрой-РП» (ИНН 4205244566, ОГРН 1124205008927). Предложение действительно в период с 20.10.2026 по 30.11.2026 г. вкл.

Изучите все условия кредита (займа), включая информацию о возможных дополнительных расходах: https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/buying_project

Ипотечное кредитование осуществляется ПАО Сбербанк, генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 1481 от 11.08.2015 г. Подробнее об условиях кредитования в ПАО Сбербанк, необходимых документах, ограничениях уточняйте на сайте www.sberbank.ru. Банк вправе отказать в предоставлении кредита без объяснения причин.

ОЦЕНИВАЙТЕ СВОИ ФИНАНСОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ И РИСКИ

Развернутый дисклеймер:

Полная стоимость кредита рассчитывается от 18,014% до 24,812%.

Ставка от 13,9% годовых доступна в рамках программ ПАО Сбербанк «Акция для застройщиков» с условием субсидирования процентной ставки застройщиком – партнером Банка при приобретении строящегося жилья у юридического лица по ДДУ/ДУПТ или готовое жилье у застройщика – партнера Банка: ООО СЗ «Промстрой-М» (ИНН 4205090997, ОГРН 1054205204316) и ООО СЗ «Промстрой-РП» (ИНН 4205244566, ОГРН 1124205008927), при общем сроке кредита от 1 до 30 лет, с учетом первоначального взноса от 20,1% от стоимости кредитруемого жилого помещения.

Минимальная сумма кредита – 300 тыс. руб. Максимальный размер кредита до 100 млн руб.

Дополнительные расходы: страхование и оценка объекта недвижимости, оформляемого в залог (тарифы зависят от индивидуальных особенностей заемщика), нотариальное заверение документов, направление документов на гос. регистрацию ДДУ в электронном виде. Услуга «Сервис электронной регистрации» предоставляется ООО «Домклик» (ОГРН 1157746652150, адрес: 121170, г. Москва, Кутузовский проспект, д. 32, к. 1, www.domclick.ru, услуга является платной).

Обеспечение по кредиту – залог кредитруемого объекта недвижимости. Итоговая сумма кредита определяется индивидуально, на основании оценки платежеспособности и стоимости обеспечения заемщика. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Изменение условий – Банком в одностороннем порядке. Предложение действительно в период с 20.10.2026 по 30.11.2026 г. вкл. Подробнее об условиях кредитования, необходимых документах и ограничениях на www.sberbank.ru. Реклама. ПАО Сбербанк. Генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 1481 от 11.08.2015.

ОЦЕНИВАЙТЕ СВОИ ФИНАНСОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ И РИСКИ